

Contract de servicii**1. Părțile contractante**

În temeiul art. 20, alin. (1) din OUG nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract prestare de servicii, între **Județul Vâlcea prin CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA**, cu sediul în Râmnicu Vâlcea, str. Gral Praporgescu nr. 1, cod poștal: 240182, telefon/fax 0250732901/0250735617, cod fiscal 2540929, cont nr. RO08TREZ6715002XXX000028 deschis la Trezoreria Municipiului Râmnicu Vâlcea, reprezentat prin Președinte, Ion Cîlea și Director executiv, Mircea Constantin Predescu în calitate de **achizitor**, pe de o parte

și

SC ASIX DESIGN SRL, cu sediul în București, str. Traian nr. 187 – 189, sector 2, tel/fax 031-1041198/ 031-1046586 cod 020954, număr de înmatriculare la Registrul Comerțului J40/8528/2004, cod fiscal 16456098, cont nr. RO8TREZ 702569XXX005620, deschis la Trezoreria Operativă Sector 2 București și RO34BRDE410SV37505154100, deschis la BRD sucursala Calderon, reprezentată prin Director General arh. Mihaela Gafar, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) **prețul contractului** - prețul plătitibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) **servicii** - activități a căror prestare face obiect al contractului;
- e) **forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte

catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

f) **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile;

g) proiect - proiectul „Reabilitarea Spitalului Județean de Urgență Vâlcea”.

3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3 – Caluzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

Clauze obligatorii

4. Obiectul și prețul contractului

4.1 - Prestatorul se obligă să presteze serviciile de elaborare a **Documentației tehnico - economice faza: proiect tehnic, detalii de execuție, caiete de sarcini, documentații pentru obținerea avizelor/acordurilor necesare eliberării autorizației de construire și servicii de consultanță pe perioada derulării lucrărilor pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea Spitalului Județean de Urgență Vâlcea”, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.**

Serviciul ce urmează a fi realizat constă în:

- 4.1.1. elaborarea Proiectului Tehnic (inclusiv verificator proiect tehnic) și a documentației tehnice pentru autorizarea lucrărilor de construire, în conformitate cu prevederile instrucțiunii anexate;
- 4.1.2. elaborarea Proiectului pentru Organizarea Execuției Lucrărilor (POE);
- 4.1.3. elaborarea Documentațiilor tehnice pentru obținerea avizelor, acordurilor necesare eliberării Autorizației de construire, impuse prin certificatul de urbanism și de legislația în vigoare;
- 4.1.4. elaborarea documentației pentru Detaliile de execuție;
- 4.1.5. elaborarea Caietelor de Sarcini pe specialități inclusiv a listelor de cantități de lucrări pe articole de deviz;
- 4.1.6. asigurarea asistenței tehnice din partea proiectantului și a celorlalte servicii prevăzute prin Legea nr. 10/1995 pe perioada de execuție a lucrărilor.

Conținutul cadru al proiectului tehnic trebuie să respecte structura prevăzută în Ordinul Ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și locuințelor nr. 863/2008 pentru aprobarea *“Instrucțiunilor de aplicare a unor prevederi din Hotărârea Guvernului nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și*

metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții", cu modificările și completările ulterioare.

Documentația se va preda în 7 exemplare pe suport de hârtie (din care cel puțin 3 originale) și în format electronic (.dwg, .dxf, .doc, .xls etc.).

4.2 - Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de servicii având ca obiect **Elaborarea documentației tehnico-economice faza proiect tehnic pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea Spitalului Județean de Urgență Vâlcea”**, COD CPV 71322000-1 Servicii de proiectare tehnică pentru construcția de lucrări publice.

4.3 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul serviciilor prestate, plătit prestatorului de către achizitor conform graficului de plăți, este de **170.000 lei**, respectiv 41.154 euro, la care se adaugă T.V.A în valoare de **40.800 lei**, la cursul BNR din data de 12.04.2010 (1 Euro = 4,1305 lei), din care pe faze de proiectare respectiv:

a) elaborarea proiectului tehnic și a caietelor de sarcini	110.000 lei + 26.400 lei (TVA)
b) elaborarea detaliilor de execuție	50.000 lei + 12.000 lei (TVA)
c) elaborarea documentațiilor pentru obținerea avizelor și acordurilor inclusiv proiectul pentru obținerea autorizației de construire	5.000 lei + 1.200 lei (TVA)
d) urmărirea executării lucrărilor	5.000 lei + 1.200 lei (TVA)

5. Durata contractului

5.1 - Durata de prestare a serviciilor prevăzute la clauza 4.3. lit. a), b) și c) este de **14 zile** de la data semnării contractului, iar serviciile prevăzute la clauza 4.3. lit. d) vor fi prestate până la realizarea recepției la terminarea lucrărilor.

5.2 - Prezentul contract încetează să producă efecte de la data îndeplinirii, de către părți a obligațiilor ce le revin conform contractului.

6. Documentele contractului

6.1 - Documentele contractului sunt:

- a) caietul de sarcini;
- b) propunerea tehnică;
- c) propunerea financiară;
- d) graficul de prestare a serviciilor;
- e) centralizatorul de prețuri;
- f) instrumentul de garantare pentru constituirea garanției de bună execuție;
- g) contractul de asociere legalizat;
- h) contractul de subcontractare;
- i) instrucțiunea Autorității de Management a Programului Operațional Regional (POR) privind conținutul cadrului al proiectului tehnic și grila de verificare a proiectului tehnic corespunzătoare cererilor de finanțare depuse în cadrul POR;
- j) instrumentul de garantare a bunei execuții a contractului.

7. Obligațiile principale ale prestatorului

7.1 - Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada convenită, în conformitate cu obligațiile asumate prin caietul de sarcini, Ghidul solicitantului, instrucțiunile emise de Autoritatea de management astfel încât să fie îndeplinite toate criteriile din grila de verificare a proiectului tehnic **pentru documentele prevăzute la clauza 4.3 lit. a), b), c).**

7.2 - Prestatorul se obligă să presteze serviciile de urmărire a execuției lucrărilor prevăzute la clauza 4.3. lit. d) - asistență tehnică din partea proiectantului **pe întreaga perioadă de derulare a investiției până la finalizarea recepției la terminarea lucrărilor** - prilej cu care prestatorul va întocmi un raport asupra respectării în execuție a documentației tehnico-economice de către constructor, în conformitate cu prevederile Legii nr. 10/1995 *privind calitatea în construcții*, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr. 273/1994 *privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora* cu modificările și completările ulterioare.

7.3 - Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și performanțele prezentate în propunerea tehnică, anexă la contract.

7.4 - Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu graficul de prestare prezentat în propunerea tehnică.

7.5 - În mod implicit, prin prezentul contract, prestatorul cedează integral achizitorului drepturile de autor asupra tuturor rezultatelor executării contractului.

7.6 - Prestatorul se obligă să remedieze pe cheltuiala proprie, la cererea achizitorului și în termenul indicat de acesta, orice deficiență în prestarea serviciilor.

7.7 - Prestatorul este obligat să respecte instrucțiunile transmise de către achizitor, Autoritatea de management și Organismul intermediar pentru POR, precum și de alte instituții abilitate, în vederea remedierii neconformităților în termenul impus, ca și cum acestea ar fi parte a contractului însuși, clauzele prezentului contract fiind aplicabile în integralitate.

7.8 - Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile, utilajele sau programe informatice folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate, și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

8. Obligațiile principale ale achizitorului

8.1 – Achizitorul se obligă să plătească 50% din prețul prevăzut la clauza 4.3, lit. a), b), c) din prezentul contract după recepționarea documentațiilor, diferența urmând a se achita după aprobarea proiectului tehnic de către Autoritatea de Management.

8.2 - Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termen de **maximum 30 de zile** de la înregistrarea, la registratura Consiliului Județean

Vâlcea, a facturii emisă de către acesta, pentru documentațiile prevăzute la clauza 4.3, lit. a), b), c), în situația îndeplinirii condițiilor prevăzute la clauza 8.1.

8.3 - Plata pentru realizarea documentației tehnico-economice se va face după recepționarea serviciilor prestate în condițiile prevăzute la clauza 13 din prezentul contract.

8.4 - Plata pentru serviciile prestate în baza clauzei 4.3, lit. d) se va realiza trimestrial, în tranșe egale, pe perioada de realizare a investiției, în funcție de activitățile prestate, până la concurența sumei prevăzută la capitolul respectiv din ofertă.

9. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

9.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a percepe daune-interese și penalități de întârziere în cuantum de 0,1% din prețul contractului, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor contractuale, dar nu mai târziu de 30 de zile de la data semnării contractului pentru clauza 4.3, lit. a), b), c).

9.2 - În cazul în care din vina exclusivă a prestatorului, proiectul tehnic nu se va depune în termenul limită impus de Autoritatea de Management, proiectul fiind respins în conformitate cu cerințele Ghidului solicitantului, prestatorul rămâne direct răspunzător de pierderea finanțării.

9.3 - În cazul în care achizitorul nu onorează factura în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, după recepționarea documentațiilor, atunci acesta are obligația de a plăti ca penalități o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la plata efectivă a obligațiilor contractuale.

9.4 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept și de a pretinde plata de daune-interese.

9.5 - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă împotriva acestuia din urmă s-a declanșat procedura insolvenței, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

10. Garanția de bună execuție a contractului

10.1 - Prestatorul se obligă să constituie **garanția de bună execuție a contractului în favoarea achizitorului printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări, în cuantum de 5% din prețul contractului, fără TVA, reprezentând 8.500 lei** (prestatorul beneficiază de dispozițiile art.16, alin. (2) din Legea 346/ 2004 privind stimularea înființării și dezvoltării întreprinderilor mici și mijlocii, cu

modificările și completările ulterioare), în termen de 3 zile de la semnarea contractului de către părți, devenind anexă la contract.

10.2 - Perioada de valabilitate a garanției de bună execuție a contractului trebuie să acopere întreaga perioadă de prestare a serviciilor, până la finalizarea recepției efectuate la terminarea lucrărilor.

10.3 - Instrumentul de garantare pentru constituirea garanției de bună execuție reprezintă anexă la prezentul contract și trebuie:

- prezentat în original;
- să conțină în clar denumirea autorității contractante în favoarea căreia s-a constituit;
- să aibă înscrisă valabilitatea pentru care a fost constituită;
- să conțină parafa lizibilă a băncii emitente și semnătura autorizată.

10.4 - Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare numai după ce prestatorul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

10.5 - Valoarea garanției de bună execuție aferentă proiectului tehnic și/ sau detaliilor de execuție, va fi eliberată/restituită, de către achizitor, **în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.**

10.6 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

11. Alte responsabilități ale prestatorului

11.1 - (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din acesta.

11.2 - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu graficul de prestare din ofertă. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

12. Alte responsabilități ale achizitorului

Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

13. Recepție și verificare

13.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică, caietul de sarcini și legislația în vigoare, pe bază de preces-verbal de recepție.

13.2 - Verificările vor fi efectuate de către achizitor, în conformitate cu prevederile din prezentul contract și din propunerea tehnică.

13.3 - Recepția documentației se realizează după prestarea integrală a serviciilor, prevăzute la clauza 4.3, lit. a), b), c).

14. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

14.1 - Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor imediat după semnarea contractului de către părți.

14.2 - (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul de prestare, trebuie finalizate în termenul din ofertă, termen care se calculează de la data semnării contractului.

(2) În cazul în care:

i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

ii) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator,

îndreptătesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

14.3 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă graficul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/ perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.

14.4 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

15. Ajustarea prețului contractului

15.1 - Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în propunerea financiară tipărită din SEAP, anexă la contract.

15.2 - Prețul contractului este ferm, nu se ajustează.

16. Subcontractanți

16.1 - Prestatorul are obligația, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

16.2 - (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de identificare ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

16.3 - (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor, de modul în care își îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

16.4 – Pe parcursul derulării contractului prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanții nominalizați în ofertă fără acceptul achizitorului. Eventuala înlocuire a acestora nu trebuie să conducă la modificarea propunerii tehnice și financiare inițiale.

17. Cesiunea

Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial către terți obligațiile sale asumate prin contract.

18. Forța majoră

18.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

18.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

18.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

18.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

18.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 5 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretindă celeilalte daune-interese.

19. Soluționarea litigiilor

19.1 - Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

19.2 - Dacă, după 3 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente de la sediul achizitorului, potrivit dreptului comun.

20. Limba care guvernează contractul

Limba care guvernează contractul este limba română.

21. Comunicări

21.1 - Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris (poștă, fax, e-mail).

21.2 - Orice document scris trebuie înregistrat de părți atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

22. Legea aplicabilă contractului

Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi 16.08.2010 prezentul contract în 3 (trei) exemplare, două pentru achizitor și unul pentru prestator.

Achizitor, Prestator,
JUDEȚUL VÂLCEA
CONSILIUL JUDEȚEAN VALCEA

PREȘEDINTE

Ion CÎLEA

SECRETAR AL JUDEȚULUI,

Constantin DIRINEA

DIRECTOR EXECUTIV,

Mircea Constantin PREDESCU

DIRECTOR EXECUTIV,

Carmen ALEXANDRESCU

CONTROL FINANCIAR PREVENTIV

Elena TUDOR

**ȘEF SERVICIU, JURIDIC,
CONTENCIOS, COORDONARE**

Daniella MOROIANU

SC ASIX DESIGN SRL

Administrator,

arh. Mihaela GAFAR

VERIFICAT
Conforma prevederilor Ordinului nr. 912/2004
COD 151
Numele și prenumele TUDOR ELENA
Signature 1